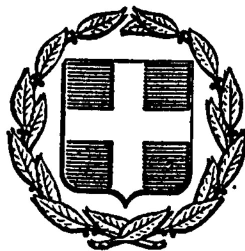


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 238

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση «Ἀρμᾶς» τῆς Κοινότητας Γενναδίου, τοῦ Ν. Δωδεκανήσου. ... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κοζάνης—Κρόκου—Ἄνω Κώμης—Καισαρείας... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου εἰς τὸν Βόλον... 3

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Ἀργοστολίου στὴν περιοχὴ Ζωοδόχου Πηγῆς στὸ Ν. Κεφαλληνίας. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν Θεσσαλονίκῃ (π; οσκυρωσις). ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 306 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση «Ἀρμᾶς» τῆς Κοινότητας Γενναδίου, τοῦ Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Σύμφωνα μέ:

1) Τὶς διατάξεις: α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἄρθρων 188—205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

δ) Τοῦ ἄρθρου 41 τοῦ Νόμου 998/79 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐκτάσεων τῆς Χώρας».

2) Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας:

α) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975
β) 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975
γ) 10582/539/13.2.1976
δ) 217606/1610/13.6.1977.

3) Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 810/29.2.1980 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμοδίου Δασαρχείου Ρόδου, σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως, καὶ τὴν προφορικὴ εἰσήγηση τοῦ Διευθυντοῦ Δασῶν Δωδεκανήσου.

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ πυρκαγιὰ στὶς 31.12.1980 καὶ δὲν ὑπάρχει φιλοδασικὴ ἐπιτροπὴ γιὰ νὰ γνωμοδοτήσει πάνω στὸ θέμα αὐτὸ ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κάηκε, δημόσια δασικὴ ἔκταση δύο (2) στρέμματα.

Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «Ἀρμᾶς» τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Γενναδίου, Νομοῦ Δωδεκανήσου, καλυπτόταν ἀπὸ σχοίνα, κουμαριές, ρείκια, χηνοπόδια κλπ. καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στὶς 31.1.1980.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 5000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΑ καὶ μὲ ὅρια:

Ἀνατολικά: Δημόσια δασικὴ ἔκταση
Δυτικά: Ὁμοίως
Βόρεια: Ὁμοίως
Νότια: Ἀγρόκτημα Δημητρίου Μηνέττου, κατοίκου Γενναδίου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 31 Μαρτίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΡΟΔΟΥ

Απόσπασμα χάρτου στό όποίο φαίνεται ή έκταση πού κηρύσσεται άναδασωτέα στή θέση « Άρμά » της κοινότητος Γενναδίου Ν. Ρόδου

Κλίμακα 1:5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Άναδασωτέα έκταση

Δρόμος

Ρόδος, 31-3-1980

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Συντάκτης	Ο Δασάρχης Ρόδου	Ο Νομάρχης
Ν. ΓΙΤΣΗΣ	Γ. ΚΑΠΕΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ	Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 750 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κοζάνης — Κρόκου — Ἄνω Κώμης — Καισαρείας.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

1. Ἔχοντας ὑπόψει, τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωρίζουμε τὰ κάτωθι ἀναφερόμενα:

α) Τῶν ἐχόντων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητας ἀπὸ τὰ δυνάμει τῆς ἀριθ. ΤΥ.90127/13.12.74 ἀποφάσεως (ΦΕΚ 287/1974 Τ.Δ.') ἀναγκαστικὰ ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κοζάνης — Κρόκου — Ἄνω Κώμης — Καισαρείας.

β) Τῶν τυχὸν στὰ ἀκίνητα αὐτὰ γραμμένων ἐνυπόθηκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ἀριθ. 394/1976 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Λαρίσης ὁριστικὴ ἀποζημίωση ποὺ καθορίστηκε γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα ὅπως εἶναι στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ πίνακα κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε τὸ ἀριθ. 17377/2.4.80 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ἀπὸ τὸ Γραφεῖο Κοζάνης γιὰ συνολικὸ ποσὸ διακοσίων ἐνενήντα χιλιάδων ὀκτακοσίων ὀγδόντα πέντε (290.885) δραχμῶν.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς κατὰ νόμο δικαιούχους.

3. Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 3 Ἀπριλίου 1980

Ὁ Πρόεδρος
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΧΟΠ 2439/5239 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου εἰς τὸν Βόλον.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

Φέρει εἰς γνῶσιν τῶν ἐχόντων δικαιώματα κυριότητας ἐπὶ ἀκινήτου ρυμοτομουμένων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου εἰς τὸν Βόλον εἰς τὴν περιοχὴν Ἁγ. Ἀναργύρων Βόλου σύμφωνα μὲ τὴν πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ 3/1957 Γραφείου Νομ/κοῦ Βόλου, ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωσις δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 821/79 ἀποφάσεως Μον. Πρωτ. Βόλου κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν τῶν ἀπαλλοτριωθέντων.

1. Κληρ. Ἀδελφοὶ Μητρομάρα δρχ. 3.108.000.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 578579/80 ἰσόποσον γραμμάτιο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 2 Ἀπριλίου 1980

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Τ.6749/79 (4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Ἀργοστολίου στὴν περιοχὴ Ζωοδόχου Πηγῆς στὸ Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ 3200/55 Νόμου περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β. Δ/τος περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ὡς ἄνω Νόμου ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων.
2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν κλπ.
3) Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α') περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ στοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν σὲ συνδυασμὸ πρὸς τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 1018/71.
4) Τὸν ὑποβληθέντα φάκελλο δικαιολογητικῶν γιὰ τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως Ἀργοστολίου στὴν περιοχὴ Ζωοδόχου πηγῆς.
5) Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων ὅπως διατυπώθηκε στὸ ἀριθ. 106/1979 πρακτικὸ αὐτοῦ.
6) Τὸ ἀπὸ 8.1.1955 (ΦΕΚ 13 Α') Β. Δ/γμα μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ σχέδιο πόλεως Ἀργοστολίου.
7) Τὸ ὑπάρχον σχέδιο ἐφαρμογῆς ρυμοτομίας πόλεως Ἀργοστολίου κλίμακος 1:500, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπόφαση τοῦ Δήμου Ἀργοστολίου ἀριθ. 44/77 περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀργοστολίου στὴν περιοχὴ Ζωοδόχου Πηγῆς μόνο ὡς πρὸς τὸν περιορισμὸ τοῦ πλάτους τῆς ὁδοῦ Μαλάκη ἀπὸ (10) δέκα μέτρα σὲ (8) ὀκτὼ γιὰ τὴν προσαρμογὴ αὐτοῦ πρὸς τὸ σχέδιο ἐφαρμογῆς τῆς ρυμοτομίας.

Ὅσον ἀφορᾶ τὴν προβλεπομένη ἐκ τοῦ σχεδίου ἀνοικοδόμητο ἔκταση δὲν ἐγκρίνουμε τὴν μετατροπή της σὲ οἰκοδομήσιμο ἔκταση γιατὶ δὲν δικαιολογεῖται ἀπὸ κοινὴ ἀνάγκη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀργοστόλι, 17 Μαρτίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Π. ΚΟΥΤΡΕΤΣΗΣ

Α ρ γ ο σ τ ο λ ι
Τ ρ ο π ο π ο ι σ

Καταργούμενες γραμμές δομήσεως

Διατηρούμενες

Προτεινόμενες



ΠΕΥΚΟ - ΚΥΠΑΡΙΣΣΙ

ΕΛΑΙΑ ΠΟΡΤΟΚΑΛΙΑ

ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ

ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ - ΟΡΙΟ

ΜΟΝΙΜΟ ΚΤΙΣΜΑ



ο ν 1:1000

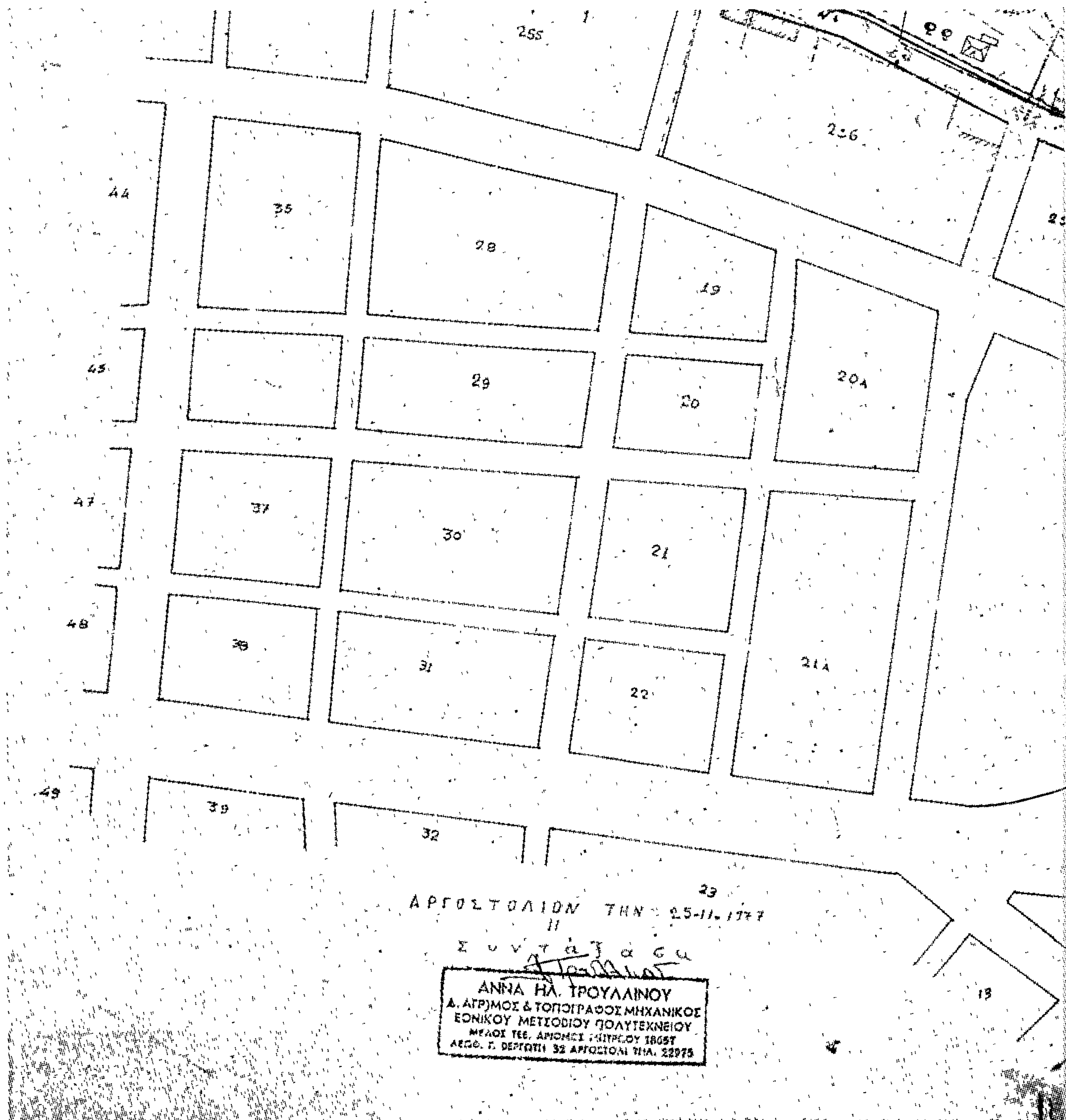
η ξ χ ε δ ι ο υ

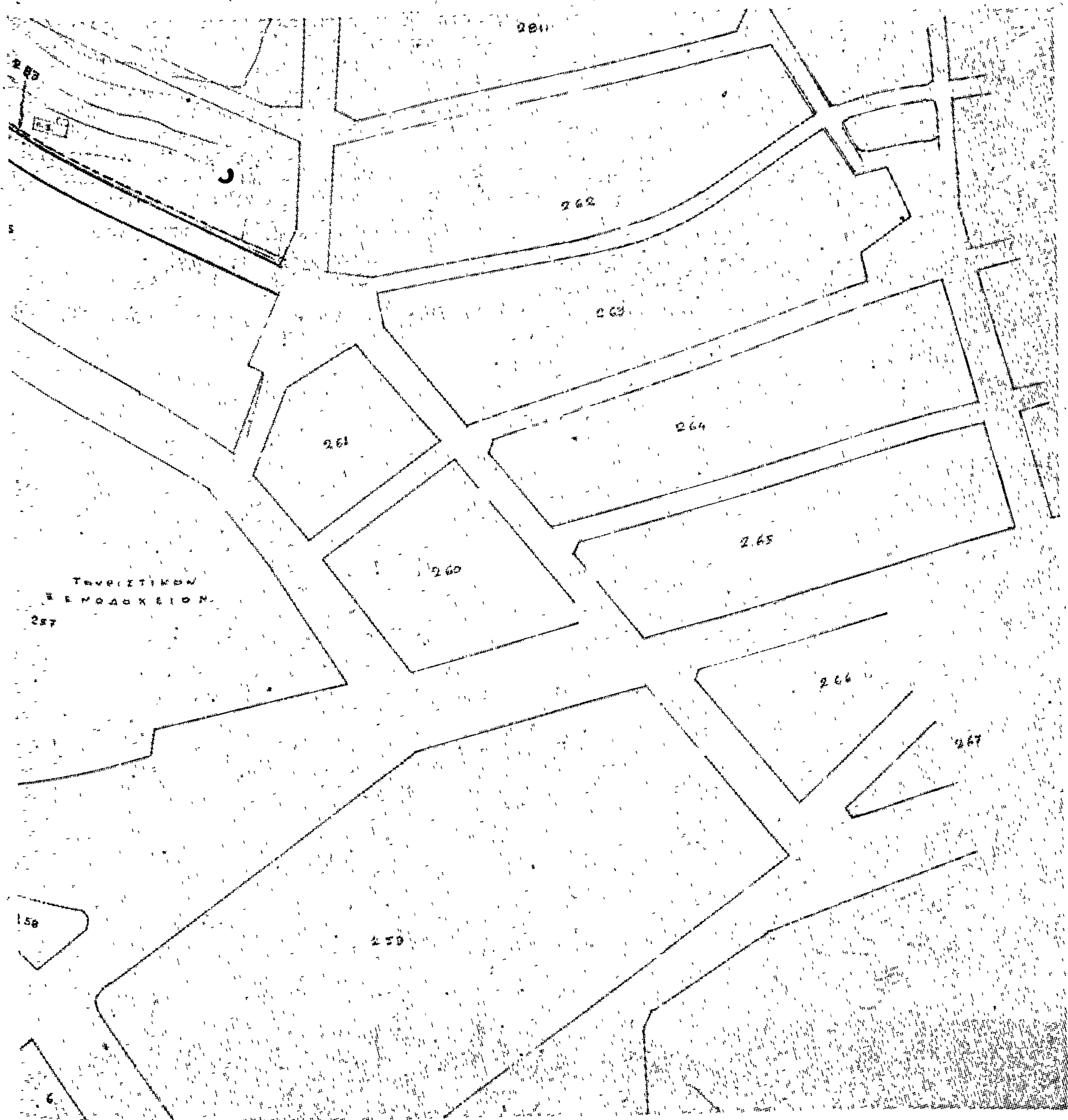
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Ἡ παροῦσα τροποποίηση ἐγκρίθηκε μέ τήν ἀριθ. Τ.6746/79 ἀπόφαση κ. Νομάρχου γιά τόν καθορισμό τοῦ πλάτους τῆς ὁδοῦ Μαλάκη σέ 8 μ. ὅπως φαίνεται στό σχέδιο ἐφαρμογῆς τῆς ρυμοτομίας.-

Π.Τ.Π.Ε

2 82


255
35
28
19
20Α
29
20
37
30
21
38
31
22
21Α
39
32
23
13
44
45
47
48
49
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΝ ΤΗΝ 25-11-1977
Συντάξασα
ΑΝΝΑ ΗΛ. ΤΡΟΥΛΛΙΝΟΥ
Δ. ΑΓΡ)ΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ
32 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΤΗΛ. 22975


262
263
264
261
265
260
Τουριστικον
Ξενοδοχειον
257
266
267
158

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ ἀνακοινώσεως εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν Θεσσαλονίκη (προσκύρωσις).

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3657/1975 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ οἰκοπέδων τοῦ Π.Γ.Θ., κυρωθείσης νομίμως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 7470/1975 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, προσκυροῦται εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Βασιλικῆς συζ. Παναγιώτου Παπαβασιλείου, τὸ γένος Διονυσίου Κόττα, τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 96ερ—29—28—27—93ερ—87ερ—60ερ—96ερ οἰκοπεδικὸν τμῆμα ἐκτάσεως μ.τ. 51 ἰδιοκτησίας τῆς Ἱερᾶς Μονῆς Βλατάδων.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1293/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ἐκδοθείσης ἐν δίκη μεταξὺ τῶν ὡς ἄνω καθωρίσθη προσωρινῶς ἡ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δρχ. 7.500 κατὰ μ.τ. Ἡ ἐν λόγω ἀποζημίωσις ἐκ δρχ. 382.500 ἐν ὅλω κατετέθη νομίμως καὶ ὑπὲρ τῆς φερομένης ὡς ἰδιοκτητρίας Ἱερᾶς Μονῆς Βλατάδων εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκη Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο, τοῦ ὑπ' ἀριθ. 259958/1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν λόγω Ταμείου. Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Εὐστρατίαν Νικολάου Γεωρτζόγλου—Οἰκονόμου συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 3766/1979 πράξεως καταθέσεως ἐγγράφου αὐτῆς, ἡ ὁποία ἐπεδόθη νομίμως πρὸς τὴν Ἱερὰν Μονὴν Βλατάδων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 11363Ε/1979 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ Θεσσαλονίκης Κων/νου Τεξακαλίδη.

Περὶ τῆς οὕτω προσωρινῶς καθορισθείσης καὶ κατατεθείσης ἀποζημιώσεως εἰδοποιοῦνται πάντες οἱ ἐνδιαφερόμενοι ἰδιαιτέρως δὲ ἡ φερομένη ὡς ἰδιοκτήτρια Ἱερὰ Μονὴ Βλατάδων, ὡς καὶ πᾶς τρίτος ἀξιῶν δικαιώματα, ἐπὶ σκοπῷ ὅπως ἡ προαναφερθεῖσα Βασιλικὴ σύζ. Παναγιώτου Παπαβασιλείου τὸ γένος Διονυσίου Κόττα, καταλάβη ἀκωλύτως τὸ ἀνωτέρω οἰκοπεδικὸν τμῆμα, συμφώνως τῷ Νόμῳ.

Ἐν Θεσσαλονίκη τῇ 30 Ἰανουαρίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσόδων Ἀθηνῶν 12639/80)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ